

Protokoll årsstämma Brf Klädstrecket 24

Tid: 2024-05-07, kl 19:00

Plats: Essingesalen, Essinge kyrka

1. Sammanträdet öppnande
Mötet öppnades av ordförande Henrik Stenmo.
2. Val av stämмоordförande
Jesper Buhrman valdes till stämмоordförande.
3. Godkännande av dagordningen
Dagordningen godkändes.
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
Robert Marmfors valdes till protokollförare.
5. Val av två justerare och rösträknare
Henrik Stenmo och Fredrik De Craene valdes som justerare.
Carl-Oscar Sturén valdes som rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Stämman biföll.
7. Fastställande av röstlängd
19 st närvarande lägenheter samt 7 st fullmakter. Total röstlängd 26 st.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Styrelsens ordförande föredrog föregående års årsredovisning.
9. Föredragning av revisorns berättelse
Styrelsens ordförande föredrog revisorns berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Resultat och balansräkningen godkändes av stämman.
11. Beslut om resultatdisposition
Årsredovisningens förslag till resultatdisposition godkändes av stämman.
12. Beslut om 2024 års budget
Styrelsens förslag till 2024 års budget godkändes av stämman. Budget samt underhållsplan föredrogs i korthet.
13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet.

14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
Arvoden till styrelsen beslutades av stämman uppgå till valberedningens förslag.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Styrelseledamöter och suppleanter valdes av stämman enligt valberedningens förslag.

Följande ledamöter valdes på två år vid föregående års stämma:

Robert Marmfors (fd.Hallgren), Gammelgårdsvägen 26A
Jesper Buhrman, Gammelgårdsvägen 26H
Fredrik De Craene, Badstrandsvägen 22

Stämman valde följande ledamöter på två år:

Henrik Stenmo, Badstrandsvägen 26
Carl-Oscar Sturén, Flottbrovägen 23
Mirja Hjelm, Badstrandsvägen 20

Stämman valde följande suppleant på två år:

Jesper Lindström, Flottbrovägen 25

16. Val av revisor
Auktoriserad revisor Björn Sjödin, Focus Revision AB, valdes av stämman enligt styrelsens förslag (omval).
17. Tillsättande av valberedning
Sara Lundberg och Patricia Sjöholm valdes av stämman till valberedning för kommande år.
18. Ärenden från styrelsen samt medlemsmotioner
- a. Bilaga 7 - Motion: Balkongmöbler
Antal Ja-röster: 25
Antal Nej-röster: 1
Beslut: Stämman godkänner motionen, dock under villkor att balkongmöbler är godkänt enligt SBA. Styrelsen bemyndigades även att undersöka vilka balkonger som har behov.
 - b. Bilaga 8 - Motion: Korttidsuthyrning
Antal Ja-röster: 6 närvarande + 4 fullmakter
Antal Nej-röster: 10 närvarande + 3 fullmakter
Beslut: Stämman godkänner inte motionen.
 - c. Bilaga 9 - Motion: Bilpool
Antal Ja-röster: 0 närvarande, 2 fullmakter
Antal Nej-röster: Enhälligt från närvarande
Beslut: Stämman godkänner inte motionen.
 - d. Bilaga 10 - Motion: Cykelförråd
Antal Ja-röster: 18 närvarande och 5 fullmakter
Antal Nej-röster: 1
Beslut: Stämman godkänner motionen.

- e. Bilaga 11 - Motion: Förrådsförsäljning
Antal Ja-röster: Enhälligt
Antal Nej-röster: 0
Beslut: Stämman godkänner motionen.
- f. Bilaga 12 - Motion: Gårdsgrindar (separerad omröstning per grind)

Grind terassen

Antal Ja-röster: 16 närvarande och 5 fullmakter
Antal Nej-röster: 0
Beslut: Stämman biföll byggnation.

Lilla ingången vid busshållplatsen

Antal Ja-röster: 12 närvarande och 5 fullmakter
Antal Nej-röster: 2
Beslut: Stämman biföll byggnation.

Trappan vid Flottbrovägen

Antal Ja-röster: 1 närvarande och 5 fullmakter
Antal Nej-röster: 11
Beslut: Stämman biföll inte byggnation

Utfart 26:an

Antal Ja-röster: 1 närvarande och 5 fullmakter
Antal Nej-röster: 10 närvarande,
Beslut: Stämman biföll inte byggnation

Till protokollet: Har föreningen tillstånd att montera grindar? SBA? Bygglov?
Styrelsen får uppdrag att undersöka detta före beställning enligt ovan beslut.

- g. Bilaga 13 - Motion: Försäljning av pantbrev
Antal Ja-röster: 9 närvarande + 7 fullmakter
Antal Nej-röster: 0
Beslut: Stämman godkänner motionen.

Till protokollet: Styrelsen kommer att undersöka rimlig storlek på beloppet som ska säljas i förhållande till underhållsplan tillsammans med NABO.

19. Övriga frågor

- a. Önskemål uppkom om att styrelsen ska ta upp frågan om att sätta upp 4h-skyltar på gårdens parkeringar under nästkommande styrelsemöte.

20. Stämman avslutades



Document history

COMPLETED BY ALL:

10.05.2024 10:06

SENT BY OWNER:

Robert Marmfors · 10.05.2024 09:47

DOCUMENT ID:

By2X-8jGA

ENVELOPE ID:

r1iXbLiMR-By2X-8jGA

DOCUMENT NAME:

Protokoll årsstämma, 2024-05-07.pdf

3 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|--------------|--|
| Robert Marmfors robert@thegeneration.se | Signed Authenticated | 10.05.2024 09:48 10.05.2024 09:48 | Email Low | IP: 158.174.198.186 IP: 158.174.198.186 |
| Henrik Stenmo henrik.stenmo@outlook.com | Signed Authenticated | 10.05.2024 10:04 10.05.2024 10:04 | Email Low | IP: 90.129.198.243 IP: 90.129.198.243 |
| Fredrik De Craene fredrik.dekraene@gmail.com | Signed Authenticated | 10.05.2024 10:06 10.05.2024 10:05 | Email Low | IP: 178.16.211.179 IP: 178.16.211.179 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed